

广东省工程建设项目招标公告

投资项目代码	2310-440607-04-01-512684		
投资项目名称	佛北战新产业园大塘新材料产业园供热中心项目（一期）		
招标项目名称	佛北战新产业园大塘新材料产业园供热中心项目（一期）		
标段（包）名称	佛北战新产业园大塘新材料产业园供热中心项目（一期）	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	佛山市三水区大塘镇广东省佛山市三水区大塘镇佛北战新产业园大塘新材料产业园东侧		
资金来源	其他	资金来源构成	其他:28273.20000 万元
招标范围及规模	本项目预算价为 84234465.01 元，招标控制价（最高投标限价）为 80022741.76 元，已包含绿色施工安全防护措施费 3942188.45 元。		
招标内容	招标内容包括但不限于本项目图纸设计范围内涉及的所有土建部分，包括锅炉房及辅助用房、化水车间、配电室、业务用房、门卫等建筑物及围墙等构筑物；锅炉及其辅助设备安装（包括电气自控设备、工艺设备等辅助设备的购置及安装、锅炉房至厂区西南侧大门蒸汽管网、燃气工程、烟囱非标件购置及安装等），具体工程内容详见本工程量清单及设计图纸。		
工期（交货期）（单位：日历天）	270		
招标控制价（最高投标限价）（单位：元）	80022741.76		
是否接受联合体投标	是		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人应具备承担本工程施工的资质条件、能力和信誉，具体要求如下： 4.1 法人资格（如为联合体投标的，联合体各方均需满足要求） 投标人应具有独立法人资格并依法取得营业执照，营业执照处于有效期。 4.2 对投标人企业的资质要求（如为联合体投标的，联合体各方均需满足要求） 4.2.1 投标人须具备以下资质：投标人须具有承接本工程所需的建设行政主管部门核发的有效的市政公用工程施工总承包三级（或以上）资质。 注：根据《住房城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（建司局函市〔2023〕116 号）规定，投标人所具备的资质延续已经核准通过但未能取得新的有效期内的资质证书的，可提供原资质证书扫描件，且还		

	应提供①住房和城乡建设部官方网站的企业资质延续名单截图或扫描件以及②核准公告官方网站网址链接，证明企业资质延续核准通过，否则不予认可。 4.2.2 本工程接受联合体投标。联合体投标的联合体成员单位不得超过2名。联合体投标的须指定牵头人。联合体投标人除应符合投标人应当具备的资格条件外，还应遵守以下规定： 4.2.2.1 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书，对联合体各方均有法律约束力。 4.2.2.2 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，在该协议书中必须指定牵头人，授权其代表所有联合体成员负责投标、委派项目负责人和合同实施阶段的主办、协调工作，并约定各方拟承担的工作责任和权利义务。联合体协议书必须加盖所有联合体成员法人公章并由其法定代表人（或其委托代理人）签字确认。 4.2.2.3 联合体资质按联合体协议约定的专业分工确定，由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。 4.2.2.4 联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己名义单独投标或加入其他联合体在同一标段中进行投标，如有违反，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。 4.2.2.5 联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。联合体牵头人应被授权作为联合体各方的代表，向招标人提交履约担保、承担责任和接受指令，并负责整个合同的全面履行。 4.2.2.6 除非另有规定和说明，本招标文件（含招标公告）中的“投标人”一词亦指联合体各方。 4.3 投标人须持有有效的《安全生产许可证》。（如为联合体投标的，联合体各方均需满足要求） 4.4 投标人须按照《佛山市发展和改革局等六部门关于规范招投标市场秩序、遏制弄虚作假等违规行为意见》的要求签署《诚信投标承诺书》，由法定代表人签字并盖单位公章。（如为联合体投标的，联合体各方均须提供） 4.5 广东省以外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息登记的网页打印件或截图。（如为联合体投标的，属于广东省外的联合体成员需提供） 4.6 对投标人拟派项目负责人的要求（如为联合体投标的，由联合体牵头人委派） 4.6.1 对拟派项目负责人的资格要求：须具有市政工程相关专业中级（或以上级）职称且具备注册于投标人本单位的市政公用工程专业一级注册建造师执业资格证书，并持有有效的《安全生产考核合格证（B证）》（注：建造师证书须按照
--	---

	住建部及注册所在省的建设行政主管部门要求提供使用有效期内的建造师注册证书电子证照，否则不予认可，建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。）（投标人可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件）。 4.6.2 拟派项目负责人必须在佛山市建筑诚信评价体系管理平台登记的人员中选取，并且拟派项目负责人必须在资格审查当日未被锁定。省外进粤企业，拟派项目负责人须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”办理了登记手续。 4.6.3 拟派项目负责人没有在其他在建项目中担任项目负责人。 4.6.4 需提供投标人近期（扣除发布招标公告当月往前顺推6个月，即2024年1月至2024年6月）为拟派项目负责人缴纳社保资金的有效社保证明材料。以投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明材料的原件的扫描件为准。 4.6.5 投标人应慎重考虑选派一名工程项目负责人参加多个工程项目的投标竞争，如拟派项目负责人在两个及以上工程项目均中标的，只能按照不同工程项目中标通知书发出的时间先后，担任本企业最先中标工程项目的投标项目负责人。如本工程项目为后确定该企业为中标人的，招标人将取消其中标资格。 4.7 专职安全人员2名（如为联合体投标的，由联合体任一方委派均可），均须具有有效的《安全生产考核合格证（C证）》或《综合类（C3）安全生产考核合格证书》（投标人可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件），且为投标单位在职人员。需提供投标人近期（扣除发布招标公告当月往前顺推6个月，即2024年1月至2024年6月）为拟派专职安全人员缴纳社保资金的有效社保证明材料。以投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明材料的原件的扫描件为准。 4.7.1 专职安全人员必须在佛山市建筑诚信评价体系管理平台登记的人员中选取。省外进粤企业，专职安全人员须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”办理了登记手续。 4.8 对投标人企业的信誉要求（如为联合体投标的，联合体各方均需满足要求） 4.8.1 没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态。（此处所指的“冻结”，是指被“冻结”的财产影响到投标人或潜在投标人的履约能力。其中财产被全部冻结的，应当不具备投标资格；财产被部分冻结，但投标人可证明财产被冻结不影响其对本项目履约能力的，具备投标资格）。 4.8.2 没有受到取消投标资格的行政处罚（此处所指的“处罚”，是指依据《中华人民共和国行政处罚法》作出的有关取消投标资格的行政处罚，且该行政处罚
--	--

	信息已按照行政执法公示制度公开，除此之外，其他以通知、通报等形式或依据规范性文件对投标人投标资格作出的限制，不属于此处所指的“处罚”范畴）。 4.8.3 在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题或重大安全生产事故。（此处“骗取中标”是指依据《中华人民共和国行政处罚法》所作出的《行政处罚决定书》中所认定的违法行为；“严重违约及重大工程质量问题或重大安全生产事故”则以司法、仲裁机构等出具的生效文件予以认定，其中的“重大”工程质量问题或“重大”安全生产事故，是指生效文件认定的“重大”事故等级达到《关于做好房屋建筑和市政基础设施工程质量事故报告和调查处理工作的通知》和《生产安全事故报告和调查处理条例》的标准；“最近三年”是指该项目招标公告/投标邀请书发出之日起往前顺推三年，以《行政处罚决定书》或司法、仲裁机构等出具的生效文件的落款时间为准）。 4.8.4 根据佛山市中级人民法院《启用执行联动机制决定书》和《协助执行通知书》的要求，投标人若为名单上的失信被执行人，将被列入工程交易黑名单，且不得参加本项目投标。 4.8.5 根据《佛山市发展和改革委员会等8部门关于在公共资源交易事项中进行信用信息查询和实施联合奖惩的通知》（佛发改信用〔2019〕1号），对被佛山市公共信用信息管理系统列入失信名单的投标人，不得参加投标。 4.8.6 根据《佛山市政务服务数据管理局等10部门关于深化工程建设项目招标投标制度改革促进经济高质量发展若干措施的通知》（佛政数〔2022〕14号）规定，依法依规被严格限制其在我市范围内参与招标投标活动，尚处于限制投标期内的投标人，不得参与投标。 4.9 对投标人企业完成过的类似施工业绩要求（如为联合体投标，由联合体牵头人提供）： 4.9.1 投标人近三年内（自本工程招标公告发布之日起往前顺推，以合同签订时间为准），独立完成过1个单项合同金额5000万元或以上的市政类似施工业绩。相关证明材料须包括：①中标通知书扫描件；②合同协议书关键页（包括但不限于项目名称、项目内容、签订时间、双方盖章页）扫描件；③竣工验收证明扫描件；④须提供施工业绩在公共资源交易平台的中标结果或中标公示的网页截图及查询网址否则业绩不予认定。⑤上述资料需体现投标人名称，加盖投标人公章，否则不予认可。如上述证明材料不能清晰反映有关特征和必要信息的，还须提供该项工程业绩的业主证明并须附有业主方的联系人及联系电话。业绩金额以合同上载明的金额为准，时间以竣工验收报告材料上填写的时间为准（如项目分多个单位工程验收，有多份竣工验收报告，时间以最后一份为准）。如为设计施工总承包业绩，须为承担该业绩中的施工工作（且须满足相关评审指标），否则该业
--	---

	绩不予认定。			
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的 方式	下载资格预审/ 招标文件的网 络地址	佛山市公共资源交易信 息 化 综 合 平 台 (https://jy.ggzy.foshan.gov.cn/TPBidder/login.aspx?)
			获取纸质资格 预审/招标文件 的方式	凡有意参加投标者,可于 2024 年 07 月 11 日至投 标截止时间前登录佛山 市公共资源交易信息化 综合平台下载招标文件、 图纸等资料。具体操作方 法请浏览“广东省公共 资源交易平台(佛山市)” 网站“交易类型”中的“佛 山市公共资源交易信息 化综合平台用户操作手 册”。网 址: https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440600/fwzn , 业务咨询电 话: 0757-83990765、 0757-83991581。
获取资格预审/招标 文件开始时间	2024 年 07 月 11 日	获取资格预审 /招标文件截 止时间	2024 年 08 月 02 日 09 时 30 分	
递交资格预审/投标 文件截止时间	2024 年 08 月 02 日 09 时 30 分	资格预审/投 标文件递交方 式	投标人须在投标截止前将加密的投标文件 通过佛山市公共资源交易网成功上传,开 标地点:佛山市公共资源交易中心三水分 中心指定开标室(地址:佛山市三水区西 南街道同福路 10 号区行政服务中心大院 2 号楼)。	

开标时间	2024 年 08 月 02 日 09 时 30 分	开标地点	佛山市公共资源交易中心三水分中心指定 开标室（地址：佛山市三水区西南街道同 福路 10 号区行政服务中心大院 2 号楼）。
发布公告媒介	广东省公共资源交易平台（佛山市）；广东省招标投标监管网		
招标人 （异议受理单位）	佛山市三水区正源 能源有限公司	联系地址	广东省佛山市三水区西南街道环城路 71 号 202 之六（仅作为办公场所使用，住所申报）
招标人（异议受理单 位）联系人	张擎	联系电话	0757-87787863
招标代理机构	广东省汇智项目管 理咨询有限公司	联系地址	佛山市三水区云东海街道驿北路 5 号云东 海碧桂广场一区 2 座 207
招标代理联系人	何敏华	联系电话	0757-87710881
招标监督机构 （投诉接收部门）	佛山市三水区政务 服务数据管理局	联系电话	0757-87732610
其他依法应当载明的 内容	1. 本工程要求投标人提交 50 万元的投标保证金，投标人可自行选择采用现金或 投标保函的形式提交投标保证金。 2. 根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十二条，潜在投标人或其他 利害关系人认为本公告及招标文件的内容违法违规或不公平、不公正，损害其利 益的，可以向招标人提出异议（异议应当在投标截止时间 10 日前提出）。对招 标人答复不满意的，可以自知道或应当知道之日起 10 日内向行政监督部门实名 投诉。潜在投标人或其他利害关系人应当充分重视异议、投诉提出的时限，避免 异议权、投诉权因时效原因而灭失。 3. 投标人要求澄清招标文件，以及招标人的澄清（答疑）、补充、修改等文件一 律通过佛山市公共资源交易网提交和发布。各投标人应随时关注项目信息，及时 登录佛山市公共资源交易网下载相关文件，否则所造成的一切后果由投标人自 负。递交投标文件的投标人少于 3 个的，招标人应当依法重新招标。 4. 本次招标采用的评定标办法是评定分离法。 5. 工程编号：GC2024(SS)WZ0074		